

Delnice, 24. lipnja 2015.

**ČESTITKA POVODOM DANA GRADA  
I ZAŠTITNIKA ŽUPE  
SV. IVANA KRSTITELJA**

Poštovane sugrađanke i sugrađani, Dan Grada i njegovog zaštitnika svetog Ivana Krstitelja ove godine dočekujemo s više zebnje i brige no ikada, no ne manje ponosno i uzvišeno, ne s manje dobrih želja i očekivanja, svjesni puta kojim smo krenuli, odlučni i sigurni da hoćemo, želimo i moramo doći do njegove krajnje točke.

Današnji dan je i prigoda kada treba reći što smo radili u protekloj godini i da li je to bilo na korist i zadovoljstvo zajednice i većine stanovnika.

Glavno težište svih aktivnosti, naravno, bili su kapitalni radovi 1. A i 1. B. faze sanacije Supilove ulice, u dužini od oko 850 matara.

Projekt je bio vrlo zahtjevan a obuhvaćao je izgradnju kolektora za fekalnu odvodnju sa svim priključcima, izgradnju sustava oborinske odvodnje, sanaciju javne rasvjete, pripremu za postavljanje semafora na križanju Supilove sa Prolazom Hrvatskih šuma, uređenje pješačke zone sa parkiralištima, uređenje vozne plohe, kao i uređenja novog trga sa fontanom i cvjetnjakom na samom početku ulice. Cijeli projekt je zaokružen uređenjem parkirališne zone ispred Hotela Risnjak, što je svakako imalo veliki značaj za hotel, kao i novootvoreni trgovački centar LIDL-a.

Ukupna vrijednost radova iznosila je 15,7 milijuna kuna od kojih je Komunalac vodoopskrba i odvodnja d.o.o. financirao 13.000.000,00 kn a Grad Delnice 2.700.000,00 kn. Budući je 1. A faza financirana kao projekt predpristupnog fonda IPARD, mjera 301, povrat sredstava moguće je očekivati do kraja ovoga ljeta. Vraćena sredstva će se koristiti za zatvaranje kredita HAVOR-a. koji nam omogućava završetak planirane kapitalne investicije.

To je kapitalna komunalna i ekološka investicija koja će omogućiti kvalitetnu i sigurnu uslugu vodoopskrbe i odvodnje, ali i zaštitu naših izvorišta pitke vode, a time i zdraviji život! S obzirom na značajan doprinos i prošle vlasti u navedenom projektu, ja im se ovom prilikom zahvaljujem na tom doprinosu.

U Županiji, u nazočnosti župana Zlatka Komadine sa suradnicima, izvršitelja oporuke iza pok. Jenet Majnarich, gospodina Vilim Smiljanića i predstavnika Grada, održan je sastanak gdje su prezentirani projekti preseljenja Narodne knjižnice i čitaonice Grada Delnica u bivši Dom oružanih snaga Republike Hrvatske koji bi se preuredio kako bi sadržajno, koncepcijski, organizacijski i na svaki drugi način odgovarao modernim potrebama jedne takve ustanove i svim njenim korisnicima. Nastavno, prezentiran je i projekt uređenja stare pučke škole Grada Delnica, odnosno bivše Šumarske škole, u Etnografski muzej Grada, koji bi mogao biti i jedinstven prostor navedene namjene za sve ostale lokalne samouprave Gorskog kotara. Županija je podržala prezentirane projekte i preuzela obvezu financiranja projektne

dokumentacije za oba projekta do ishoda građevinske dozvole, u ukupnom iznosu od 120.000,00 kn, a izvršitelji oporuke bi pratili sufinanciranje udjela Grada. U tom smislu je potpisan trojni sporazum kojim su definirani navedeni projekti te međusobne obveze. Usporedno s ovim, jedan od prvih prioriteta će svakako biti izrada tehničko-projektne dokumentacije za izgradnju tržnice koja je ovome Gradu više no potrebna!

U provedbi programa energetske učinkovitosti izvršena je kompletna sanacija zgrade Radničkog doma, krovišta, stolarije, a postavljena je i termofasada. Radovi su sufinancirani preko Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost na način da je Fond financirao 60% opravdanih troškova, ili 708.622,00 kuna, a Grad 40%, ili 472.414,66 kuna.

Budući je Radnički dom odavno bio i prostor za okupljanje delničke i goranske mladeži, podrumski prostori Radničkog doma su nakon provedenog javnog natječaja preuređeni u disko klub koji je svoja vrata otvorio u drugoj polovici rujna prošle godine. Budući Grad nije imao sredstava za sve one nužne građevinsko-obrtničke radove uređenja, sa zakupoprincem je dogovoreno da će se njegovo ulaganje kompenzirati sa mjesečnim iznosom najamnine. Smatram da je to apsolutno prihvatljiv model koji je omogućio realizaciju poslovnog ulaganja, a Grad je na taj način omogućio mladima prostor za zabavu i druženje. Ukupna vrijednost opravdanih radova iznosila je 487.500,00 kuna, a mjesečni najam je ugovoren u iznosu od 8.125,00 kuna.

Na podlozi novog Zakona o socijalnoj skrbi, u cijelosti je redizajnirana organizacija usluge gerontodomaćica pa su jedino Grad Delnice i Grad Vrbovsko u cijelosti ispunili propisane uvjete za obavljanje te važne djelatnosti. Rezultat takvog odnosa ima za posljedicu i širenje usluge, tako da naša Udruga Ž.A.R., preko koje se vrši ova djelatnost, uslugu vrši i na području Općina Skrad, Brod Moravica, Lokve i Mrkopalj, a u najavi je da bi u najskorije vrijeme preuzeli i Općinu Fužine. Ovo je potvrda da udruga radi dobro, da je to usluga koja nema alternative i da je takav način organiziranja usluge prema korisnicima na području drugih jedinica lokalnih samouprava potvrda racionalnog i troškovno opravdanog ponašanja.

Uz sve peripetije, odustajanja, beskrajnu komunikaciju i pokušaje uvjeravanja u ispravnost i potrebu izgradnje, prošlog ljeta je ipak započela gradnja trgovačkog centra LIDL-a, a svečano otvorenje je bilo u 12. mjesecu. Pored najvažnijeg razloga, a to su konkurentnost i prihvatljive cijene kao i kvaliteta ponude, što prije svega ide u prilog svim našim stanovnicima, novo uređeni prostor je bitno promjenio vizuru i urbanu komponentu Grada na toj zapadno-riječkoj strani, što siguran sam veseli mnoge stanovnike našeg Grada.

Tijekom ljeta, u prostoru Turističke zajednice Grada Delnica je, kao drugi u Primorsko-goranskoj županiji te osmi u Hrvatskoj, otvoren Centar za informiranje i prevenciju grada Delnica. Inicijatori osnivanja ovog tijela bili su Grad Delnice i Policijska postaja Delnice, a temeljni cilj rada Centra je prevencija bilo kojeg oblika kriminaliteta, odnosno uklanjanje uzroka i uvjeta koji pogoduju počinjenju kažnjivih radnji. No, uz ovaj središnji cilj CIP Delnice kroz svoj rad će obuhvatiti i brojna druga područja djelatnosti, od komunalnog reda i

socijalne skrbi, do školstva, turizma i ekologije, a sve s ciljem da se stvore uvjeti za što ugodniji i sigurniji život u zajednici.

Protekle jeseni smo imali veliku čast i zadovoljstvo prisustvovati mnogim događanjima u čast obilježavanja 140-e obljetnice osnutka Narodne knjižnice i čitaonice Grada Delnica. Ta obljetnica samo potvrđuje da su Delničani i Gorani već u davnoj prošlosti izražavali svoju potrebu za kulturnim uzdizanjem, za stjecanjem novih znanja i informacija, za druženjem na mjestu koje je bilo daleko više od same čitaonice. Potreba za jednom takvom ustanovom nikada neće biti upitna i Grad će učiniti sve da se za takvu djelatnost stvore uvjeti, uz uvažavanje i praćenje novih tehnoloških trendova i postignuća koji će omogućiti njen prosperitet i kontinuitet na zadovoljstvo svih njenih korisnika. A prošle subote smo jednako svečano obilježili 140-tu obljetnicu organiziranog vatrogastva na području Grada, kao nezamjenjivog dijela društvenog života i temelja sigurnosti imovine, života i zdravlja ljudi što su naši vatrogasci nebrojeno puta potvrdili na čemu im još jednom zahvaljujem i čestitam veliku obljetnicu!

Prošle jeseni, nakon što je Gradsko vijeće Grada Delnica proglasilo 05. studeni Memorijalnim danom, prvi puta je službeno obilježeno sjećanje na događaje vezane uz 05. sudenog 1991. kada su oslobođeni vojni objekti na području Grada, a ta sjećanja su trajno zabilježena u knjizi *RAT U OAZI MIRA* gospodina Antona Crnkovića, tadašnjeg zapovjednika policije, čija promocija je bila i središnje događanje svečanosti. Na svečanosti smo se podsjetili nemjerljivog doprinosa kojeg su dali Gorani u naoružavanju Hrvatske, ali i njihove odlučnosti i sposobnosti da su na ovim prostorima znali sačuvati mir i nedozvoliti razaranja kakvih smo tijekom rata bili svjedoci diljem Hrvatske.

Inicijativa za proglašenjem tog dan memorijalnim upućena je i ostalim lokalnim samoupravama na području Gorskog kotara, sa željom da obilježavanje toga dana doista bude izraz zajedništva i želje da se iskaže poštovanje i sjećanje na ta događanja i doprinos svih Gorana koji su u tome učestvovali.

Navedene i mnoge druge aktivnosti, realizirane su uz razumijevanje i vrlo dobru suradnju s Gradskim vijećem Grada Dečlnica, na čemu im se također zahvaljujem, vjerujući, nadajući se i priželjkujući da će se ista nastaviti i dalje, u ozračju međusobnog poštovanja i uvažavanja, a u najboljem interesu svih stanovnika našeg Grada! Zahvaljujem se na dobroj suradnji i Primorsko-goranskoj županiji, priželjkujući da ona ubuduće, materijalno bude još bolja!

Posebno važne i intenzivne aktivnosti u prošloj godini odnosile su se na zaštitu interesa Gorskog kotara, a vezano za najavljivani prestanak važenja Zakona o brdsko planinskim područjima i promjene u Zakonu o regionalnom razvoju. U tom smislu održani su brojni sastanci na kojima smo vrlo kritički i argumentirano pokušavali braniti interese Gorskog kotara.

Upozorili smo na neprihvatljivost zakonodavnih prijedloga koji Gorski kotar dovode u neravnopravan i nekonkurentan položaj. Upravo konkurentnost i jednaki uvjeti privređivanja je ono što potiče na daljnje aktivnosti, to je jedini magnet koji će privući ulagače, investitore.

Smatram da Gorski kotar nema alternative, da temelji njegovog opstanka leže u šumi i drvu, kao i u konkurentnosti sadašnjih i budućih ulagača koji u tome trebaju naći motive svog dolaska i ostvarenja poduzetničkih aktivnosti. Svjesni smo i naše geoprometne prednosti, no to nije dovoljno da bi bili prepoznati i privlačni za ulagače.

Našim istupima smo pokušali naglasiti i specifičnost mikroregije Gorski kotar kroz njegovu nadmorsku visinu, gustoću naseljenosti, mikroklimatske uvjete, kao bitno otežavajućih čimbenika koji opterećuju život i poslovne aktivnosti. U posljednje vrijeme sve smo češće slušali, a to je bilo naglašavano i na sastancima s predstavnicima resornog ministarstva, kao i na sastanku kod Premijera, da više moramo koristiti mogućnosti koje nude europski strukturni fondovi kao i pojedina ministarstva. To nije upitno, no itekako je upitna naša kreditna i likvidna sposobnost u praćenju takvih projekata s obzirom na enorman gubitak prihoda gubitkom brdsko-planinskog statusa, a i indeks razvijenosti nam ni malo ne ide u prilog. S druge strane vrlo je upitno koliko će pomoći našoj konkurentnosti u privlačenju investitora činjenica da kvalitetno uredimo poslovne zone a u svemu ostalom će potencijalni investitori biti izjednačeni s onima koji će moći ulagati u primorskom, dalmatinskom ili ravničarskom djelu zemlje gdje neće imati otežanih uvjeta rada i privređivanja! Ne treba se bojati i reći da u tom smislu postoji i dobra europska praksa u zemljama sa sličnim otežanim uvjetima, a uostalom, priznavanje posebnog statusa otocima, koji to bez sumnje zaslužuju, primjer je koji potvrđuje da regionalizam postoji i da ga treba jednako tako poštivati i na našem primjeru.

To je nešto za što ću se boriti svim silama i u tom smislu priželjkujem i očekujem podršku i jedinstvo svih kolega načelnika i gradonačelnika Gorskog kotara. Da smo ga u većoj mjeri imali ranije vjerojatno nam se puno toga ne bi događalo. Na žalost, to jedinstvo nije bilo iskazano ni na prosvjednom skupu koji je 19. studenog 2014. održan na Markovom trgu u Zagrebu, gdje smo na dostojanstven, civiliziran, kulturni i argumentiran način izrazili svoje nezadovoljstvo, gdje smo potpredsjednici Sabora, gospođi Dragici Zgrebec, predali peticiju koju su potpisali brojni Gorani i kojom smo izrazili svoje protivljenje zakonskim prijedlozima koji će imati teške posljedice za budućnost Gorskog kotara, na koje smo opetovano upozoravali, a koje sada već najdrastičnije osjećamo!

Netko će reći da je prekasno, no ja držim da još uvijek nije. Bez obzira na sve, sve se još uvijek može promijeniti, samo je pitanje da li mi imamo dovoljno političke volje, želje, ali i snage da na tome inzistiramo i ustrajemo!

Kao posljedica, usuđujem se reći, naših svih dosadašnjih aktivnosti i nastojanja, 18. prosinca prošle godine je održan sastanak u Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, na kojem je bio prisutan ministar Grčić, ministar Jakovina, predstavnici Hrvatskih voda i Hrvatskih šuma, na kojem se raspravljalo o mogućim konkretnim mjerama ublažavanja posljedica gubitka brdsko-planinskog statusa, koje bi još ove godine trebale biti ugrađene kroz nove izmjene i dopune Zakona o brdsko-planinskim područjima.

Iz ovoga se daje isčitati da su ipak prepoznate negativne posljedice gubitka statusa brdsko-planinskog područja i da se pokušavaju pronaći načini njihovog ublažavanja, odnosno kompenzacije.

S obzirom na sve navedeno, Koordinacija načelnika i gradonačelnika Gorskog kotara je zauzela jedinstven stav da se ide i u izradu nacrtu prijedloga Zakona o Gorskom kotaru kako bi se tim aktom Gorski kotar, kao i otoci, prepoznao kao specifična mikroregija s naročito otegotnim uvjetima života i privređivanja, koji bi konkretnim olakšicama prepoznao uvjete

života i privređivanja na tom području. Ovaj projekt je u završnoj fazi izrade, a u proceduru će biti upućen nakon što Vlada u proceduru stavi kompenzacijske mjere koje trebaju amortizirati veliki gubitak prihoda gubitkom brdsko-planinskog statusa.

Vrlo intenzivne aktivnosti odvijale su se i oko stvaranja pretpostavki za ostvarenje investicijskih ulaganja u proizvodnju, kao temelja društvenog razvoja. Budući je austrijski Palfinger pismom namjere izrazio želju proširenja postojećih poslovnih kapaciteta u Lučicama, čime bi se ostvarila mogućnost zapošljavanja oko 300 novih radnika, shvaćajući to kao priliku i šansu koja se ne smije prepustiti, Gradsko vijeće Grada Delnica usvojilo je Urbanistički plan uređenja navedene poslovne zone. Nastavno, izvršili smo parcelaciju, formirali jedinstvenu česticu, te smo od DUUDI-ja ishodili potrebne suglasnosti. Kako se buduća proširena poslovna zona nalazi na području kojim gospodare Hrvatske šume, od Ministarstva poljoprivrede smo zatražili izdvajanje formirane čestice iz šumsko gospodarske osnove Hrvatskih šuma, u čemu smo također uspjeli.

Posljedično navedenom, Hrvatske šume su izdale rješenje kojim od Grada potražuju 1.260.000,00 kuna na ima gubitka tog zemljišta, što matematički nije ni sporno ni upitno, no sporno je i upitno to da mi to u ovim uvjetima ne možemo platiti jer naprosto nemamo odakle, ali je još upitnija i spornija činjenica da bi za taj iznos morali povećati postojeću cijenu zemljišta u toj zoni, što nije na tragu stvaranja pretpostavki koje bi privukle investitora.

O završenom postupku izrade Urbanističkog plana uređenja sam, naravno, razgovarao i sa odgovornim direktorom Palfingera, koji je izrazio zadovoljstvo tom činjenicom, ali i nezadovoljstvo našim postojećim cijenama zemljišta. Usporedbe radi, naveo je da su prije nepunu godinu dana otvorili novu tvornicu u Bugarskoj gdje su kvadratni metar uređenog zemljišta, dakle sa svom izgrađenom infrastrukturom, platili jedan euro, te da su spremni platiti najviše dva do tri eura za kvadratni metar. U trenutku razgovora, cijena zemljišta kod nas je iznosila 160,00 kuna po m<sup>2</sup>.

To je samo potvrda naše politike koja ne čini gotovo ništa u stvaranju potrebnih uvjeta da investitor ostvari svoj poslovni interes, pogotovo tamo gdje je teško ostvariti konkurentnost. Iz ovog bi se mogao izvući zaključak da se radi i o svojevrsnoj ucjeni investitora. Mogao bih se složiti, no koja je alternativa? Oni ju svakako imaju jer će otići tamo gdje se nude bolji uvjeti, a mi, mi ćemo izgubiti mogućnost novog zapošljavanja, stvaranja nove vrijednosti, a time i društvenog razvoja, zapravo ubrzati će se proces demografske erozije i odumiranja kraja. Dakle, smatram da mi alternativu nemamo, a uskoro nećemo imati ni ispriku ako propustimo ovu koja je pred nama! Ukoliko se to desi javnosti će trebati objasniti razloge zbog kojih nismo uspjeli!

Kako bi pokušali nešto učiniti, a što je u našoj nadležnosti, potpisao sam novu odluku o cijeni zemljišta u kojoj je vrijednost zemljišta izvan građevinskog područja koje je namijenjeno za industrijsko-proizvodnu namjenu, kamo spada i područje Kendra u Lučicama, sa 160,00 kuna smanjena na 15,00 kuna. Bez obzira kako će na to gledati državna revizija, spreman sam preuzeti taj rizik odgovornosti jer mi, ponavljam, alternativu nemamo i moramo učiniti sve da zadržimo investitora!

Pozivajući se na svoju političku, moralnu, a prije svega profesionalnu i ljudsku odgovornost, obratio sam se dopisom i predsjedniku Vlade Republike Hrvatske moleći ga da se uključi u rješavanje ovog problema. O tom problemu sam izvijestio i ministra Grčića i ministra Jakovinu, na sastanku u Ministarstvu regionalnog razvoja i europskih fondova koji je održan 18. prosinca 2014. godine, kao i kasnijim dopisima, gdje sam istaknuo da je investicijsko ulaganje Palfingera strateški interes Gorskog kotara, ali i regije, budući nećemo imati dovoljno metalaca već će oni morati doći i iz Primorja, te da bi ostvarenje tog ulaganja itekako pozitivno djelovalo na daljnje demografske procese.

Naravno, o svemu sam pismeno izvijestio i župana Primorsko-goranske županije, gospodina Komadinu, a na sastanku koji je održan 15. lipnja 2015. I zamjenika ministra financija, gospodina Rađenovića.

Iste napore činim u stvaranja pretpostavki za izgradnju nove tvornice peleta također u Lučicama, na prostoru bivšeg DIP-ovog pogona, gdje je temeljni problem investitora osiguranje potrebne drvene mase kao sirovinske osnove. Obrnuto racionalnom razmišljanju, Hrvatske šume uvjetuju isporuku sirovine dovršetkom, izgradnjom postrojenja, a investitor treba uložiti 6,5 milijuna eura u nabavku opreme i strojeva svjestan da nema garanciju za sirovinu. Mislim da je svaki komentar suvišan i na tragu je uvodno izrečenog da na globalnom planu činimo sve da otjeramo investitora. O ovom problemu, uz nazočnost talijanskog investitora, 29. lipnja sam dogovorio sastanak na tu temu u Ministarstvu poljoprivrede gdje ćemo, nadam se, doći do prihvatljivog rješenja.

Budući današnjom svečanom sjednicom, kao što uvodno rekoh, obilježavamo i Dan župe i njenog zaštitnika Sv. Ivana Krstitelja, uzdajući se u nadu i božju providnost, želja mi je da oni koji drže ključeve naših sudbina otključaju vrata naše budućnosti i pruže nam šansu. Jedan veliki mudrac je rekao: Dostojanstvo je onoliko koliko grijeha stoji iza njega! Ja sam uvjeren, bez obzira što nismo bezgrešni, da još uvijek imamo svoje dostojanstvo, no da bi bili dostojni života i ponosni ljudi, moramo imati mogućnost gospodariti vlastitim sudbinama. Za to ćemo se boriti i to nam nitko ne može uskratiti!

S tom mišlju najiskrenije čestitke upućujem dobitnicima ovogodišnjih javnih priznanja Grada Delnica, kao i najzaslužnijim pojedincima i sportskim ekipama, svim stanovnicima Grada Delnica izražavam iskrene čestitke povodom Dana Grada i zaštitnika župe Sv. Ivana Krstitelja, kao i za protekli blagdan, 22. lipnja, Dan antifašističke borbe, te upućujem najljepše želje i čestitke povodom 25. lipnja, Dana državnosti Republike Hrvatske!