

Temeljem članka 28. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ 90/11) Grad Delnice objavljuje

Javni poziv za podnošenje zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu ili rekonstruiranu zgradu

Zahtjev za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju podnosi se nadležnom upravnom tijelu

**Primorsko-goranskoj županiji
Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša
Ispostava Delnice
Trg 138. brigade HV 4, Delnice**

najkasnije do **31.12.2012.** godine i protekom toga roka ne može se više podnijeti.

Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ 90/11) opisuje se postupak i uvjeti po kojima se pojedina zgrada može ozakoniti.

Sukladno tome zakonu, **nezakonito izgrađena zgrada** je nova zgrada, odnosno rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađen bez dozvole za gradnju, odnosno protivno toj dozvoli, a koja je evidentirana na digitalnoj ortofoto karti do **21. lipnja 2011.**

Nezakonito izgrađena zgrada ozakonjuje se donošenjem **Rješenja o izvedenom stanju.**

Uz zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju **obavezno** se prilaže:

- 1) geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjeren od nadležnog katastarskog ureda
- 2) tri primjerka arhitektonske snimke, koju je izradio ovlašteni arhitekt
- 3) dokaze o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti izrađenima po ovlaštenom inženjeru građevinarstva
- 4) uvjerenje policijske uprave/postaje o mjestu prijavljenog prebivališta do 21. lipnja 2011. za nezakonito izgrađene zgrade iz članka 5. stavka 1. podstavka 1. i članka 17. stavka 4. ovog zakona
- 5) dokaze u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (izvod iz zemljišne knjige ili drugi odgovarajući dokaz da ima pravo graditi – sudsko rješenje, ugovor, suglasnost suvlasnika, dokaze o vremenu građenja)

Cjeloviti tekst Zakona možete pogledati [ovdje](#)

Za sva potrebna dodatna objašnjenja možete se obratiti u Grad Delnice u uredovno vrijeme ili na broj telefona 812-055.