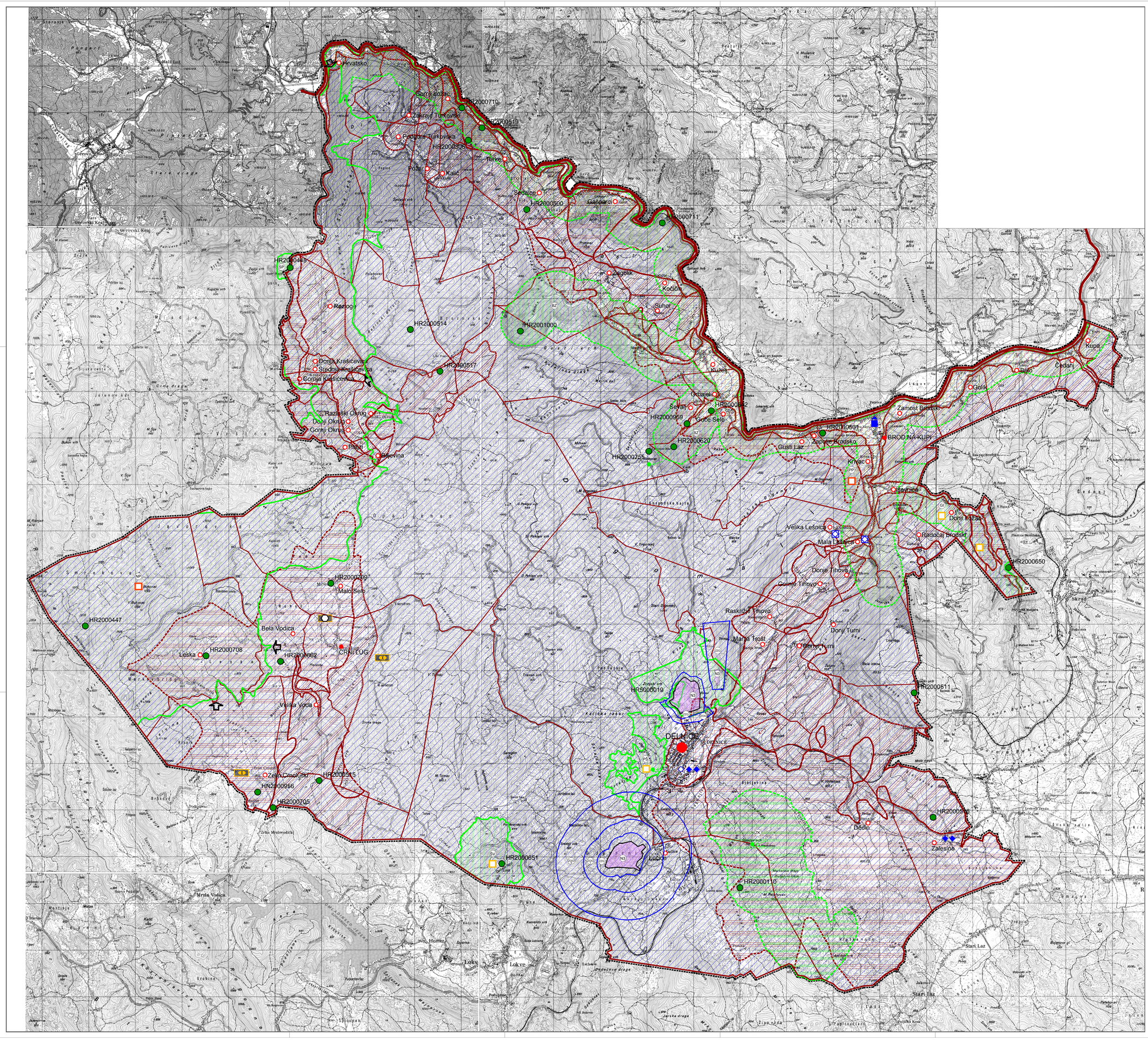

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE
I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DELNICA

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

0 250 500 1000 2000 m

0. GRANICE
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA (KOPNENA I TERITORIJALNOG MORA)
- OPĆINSKA /GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

1. SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA
SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA
- MANJE REGIONALNO SREDIŠTE
- MANJE LOKALNO SREDIŠTE
- OSTALA NASELJA

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
1. UVJETI KORIŠTENJA
1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
PRIRODNA BAŠTINA
- DRŽAVNI ZNAČAJ
- LOKALNI ZNAČAJ

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE
- NP NACIONALNI PARK - RISNJAK
- PP PARK PRIRODE - DOLINA KUPE
- GI POSEBNI REZERVAT
- GI geomorfološko-hidrološki - KUPICA-ZELENI VIR
- ŠV šumske vegetacije - DEBELA LIPA-VELIKA REBAR
- BZ botaničko - zoološki - VELIKA I MALA BELICA
- PŠ PARK ŠUMA - JAPLENSKI VRH
- ZK ZNAČAJNI KRAJOBRAZ - VRAZJI PROLAZ I ZELENI VIR, PETEHOVAC
- SP1 SPOMENIK PRIRODE - KUPA-IZVOR

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE
- MEĐUNARODNO VAŽNA PODRUČJA ZA PTICE
- VAŽNA PODRUČJA ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIPOVE

POVJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA BAŠTINA
- SPOMEN OBJEKT

ETNOLOŠKA BAŠTINA
- ETNOLOŠKO PODRUČJE
- ETNOLOŠKA GRAĐEVINA

1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA
- ULAZ U NACIONALNI PARK

TLO
I GEOTEHNIČKA KATEGORIJA - ZONA KRŠA
- karbonatna stijenska masa (vapnenci do dolomiti) je vidljiva na površini terena, mjestimično je pokrivena crvenicom
- teren nije deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina
- nema opasnosti od pojave nestabilnosti, osim vrlo strmih padina pokrivenih aktivnim siparima
- upojnost terena i vodopropusnost u cijelosti je dobra, mogućnost erozije vrlo mala
- teren je u cijelosti pogodan za građenje, manje pogodna mjesta su speleološke pojave, šire rasjedne zone i vrlo strme padine

I - II GEOTEHNIČKA KATEGORIJA
- trijaski klastiti i dolomiti vidljivi na površini terena ili djelomice pokriveni glinovitom korom raspadanja
- teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina, osim na mjestima debljeg glinovitog pokrivača
- teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnosti se mogu pojaviti prilikom zasijecanja
- upojnost terena je mala, klastiti su vodonepropusni,a dolomiti male vodonepropusnosti, mogućnost erozije je znatna
- teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na terene I kategorije; manja pogodna mjesta su šire rasjedne zone i vrlo strme padine

III GEOTEHNIČKA KATEGORIJA
- stijenska masa (paleozojski klastiti) je djelomice pokrivena glinovitom korom raspadanja
- teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina
- teren je u cijelosti stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnosti se mogu pojaviti prilikom zasijecanja, pojava manjih klizišta je moguća
- upojnost terena je izrazito mala, klasična stijenska masa je vodonepropusna,mogućnost erozije je znatna
- teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na zone I i III kategorije; manje pogodna mjesta su šire rasjedne zone i vrlo strme padine

IV GEOTEHNIČKA KATEGORIJA
- nagašena jaružasto-provrtajna naslaga) mjestimične debljine preko 10 m
- teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina;
- teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnosti se mogu pojaviti prilikom zasijecanja
- upojnost i vodopropusnost terena je dobra; razina podzemne vode je visoka
- teren je u cijelosti manje pogodna,a močvarne zone nisu pogodne za građenje;

- PODRUČJA AKTIVNIH KLIZIŠTA

1.3. SIGURNOSNO PODRUČJE
- N3 ZONE POSEBNE NAMJENE
- GRANICE ZAŠTITNE ZONE VOJNIH KOMPLEKSA
- ZZO ZONA ZABRANE IZGRADNJE
- ZOO ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE
- ZOO ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE I
- ZOO ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE II

2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
2.2. ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA
SANACIJA
- NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE OTPADA
- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD DELNICE

I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DELNICA

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 3A	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Odluka o izradi Plana: "Službene novine PGŽ" 20/11. 7. srpnja 2011.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: "Službene novine PGŽ" 11/13. 21. ožujka 2013.
Prethodna rasprava održana je: 06.07.2012.	Javna rasprava s javnim uvidom održana je: od 16.08.2012. do 17.09.2012. Javno izlaganje održano je: 11.09.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijan Pleše dipl. ing. šum. Ime, prezime i potpis
Suglasnost na Plan prema Danku 98, stavak 1 Zakona o prostornom uređenju (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) Broj suglasnosti Klasa: 350-02/13-02/66, Urbroj: 2170/1-03-01/1-13-2	datum: 4. studja 2013.
Pravna osoba koja je izradila Plan: d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inžinjering URBAN DESIGN ZAGREB, Kneza Mišljena 12 tel: 01/4576 412 01/4576413 091 / 4576 413 091 / 4576 414 091 / 4576 415 091/4612 463 www.urban-design.hr urban-design@urban-design.hr	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: URBAN DESIGN d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inžinjering ZAGREB KNEZA MIŠLJENA 12 TEL/FAX 385 1 4610 495	Odgovorna osoba: Mirjana Hrovat dipl. ing. arh. Ime, prezime i potpis
Koordinator Plana: MIRJANA HROVAT dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi Plana: 1. MIRJANA HROVAT dipl. ing. arh. 2. RADOVAN HUČEK dipl. ing. arh. 3. ANA GOPINA dipl. ing. arh. 4. Ivr. ZVONIMIR BIŽAC dipl. ing. građ. 5. RAYOLI FUCKS dipl. Lir. 6. Mr. sc. RATAČA KOVAČEVIĆ-PAČALIĆ dipl. ing. geog. 7. MARIO IVKOŠIĆ dipl. ing. arh. 8. EVA FUNJADI dipl. ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Mladen Maunar Ime, prezime i potpis
Mišljenje/suglasnost ovog prostornog Plana s javnim/kom: Ime, prezime i potpis	Pečat nadležnog tijela: